AGRARCHEMIE

Eine Research-Publikation der DZ BANK AG

KTG Agrar[3)6)]

Reuters: 7KTG.DE **Bloomberg:** 7KT GY

Jahr *	Umsatz Mio. EUR		HGB-Ergebnis je Aktie EUR		KGV	Free Cashflow je Aktie EUR		Free Cash-flow yield %	Dividende je Aktie EUR
2014	245,3	(245,3)	1,38	(1,38)	10,8	-11,27	(-11,27)	-75,2	0,25
2015e	277,7	(277,7)	1,61	(1,61)	8,7	3,84	(3,84)	27,3	0,28
2016e	307,9	(307,9)	2,34	(2,34)	6,0	1,47	(1,47)	10,5	0,30
2017e	327,7	(327,7)	2,73	(2,73)	5,2	2,66	(2,66)	18,9	0,33

* Geschäftsjahresende per 31.12. – Werte in Klammern: Angaben aus der letzten Publikation

Umsatz- und Ergebnisanstieg in H1 2015 - weiteres Wachstum angekündigt

- Mit einer Fläche von ca. 45.000 ha (DZ'15e: 47.000 ha) ist KTG Agrar einer der führenden Produzenten von Agrarrohstoffen in Westeuropa mit den Geschäftsfeldern ökologischer und konventioneller Landbau, Biogaserzeugung sowie der Lebensmittelproduktion
- Der Umsatz H1 2015 der KTG Gruppe stieg um 13% auf Euro 113,2 Mio (Vorjahr: Euro 100,0 Mio, DZe: Euro 108,8 Mio), hauptsächlich getrieben von den Segmenten Energie- und Nahrungsmittelproduktion. Die Umsätze der Sparte „Biogas" bzw. Energie stiegen um 14% auf Euro 36,7 Mio (VJ: Euro 32,1 Mio, DZe: Euro 37,3 Mio). Der Bereich „Nahrungsmittel" verzeichnete einen Umsatzanstieg von 18% auf Euro 59,3 Mio (VJ: Euro 50,1 Mio, DZe: Euro 55,4 Mio). Das EBIT (adj. um den Sonderertrag aus Flächenverkäufen) wurde auf Euro 19,9 Mio verbessert (+14% von Euro 17,3 Mio im VJ, DZe: Euro 17,0 Mio)
- KTG Agrar konnte im September 2015 die Unternehmensanleihe 10/15 (KTG Agrar I) mit einem Volumen per 31.12.2014 in Höhe von Euro 40 Mio planmäßig zurückzahlen.
- KTG hat sich entschlossen seine 17,5%-ige Beteiligung an der russischen Sojus Gruppe zu einem Preis von ca. Euro 20 Mio zu veräußern. Ferner beabsichtigt KTG, die Anzahl der Vorstandsmitglieder von fünf auf drei Mitglieder zu reduzieren, was wir begrüßen, weil dadurch die Finanz- und Kostenstrukturen des Unternehmens verbessert werden dürften
- KTG plant im laufenden Jahr Umsätze von über Euro 250 Mio (DZe: Euro 278 Mio), insbesondere im Food- mit Euro 120 Mio und dem Energiebereich mit Euro 80 Mio.

KTG Agrar betreibt ein konjunkturresistentes Geschäftsmodell. KTG ist bei der Kennzahl KGV '16e ca. 57% unterbewertet. Die DCF-Kalkulation (WACC: 7,3%, ewige Rente: 0%) errechnet einen Wert von € 24,5 je Aktie. Wir bestätigen daher unsere Anlageempfehlung

Ausgewählte Unternehmen	Kurs am 17.11.2015		KGV 15e	KGV 16e	EV / EBITDA 15e	EV / EBITDA 16e	EV / Umsatz 15e	Anl.-urteil
KTG Agrar	**14,08**	**EUR**	**8,7**	**6,0**	**9,4**	**8,5**	**1,73**	↑
Black Earth Farming Ltd.	3,25	SEK	–	–	–	–	–	–
Astarta Holding N.V.	32,77	PLN	69,7	6,1	4,4	5,4	1,25	–
BrasilAgro	11,30	BRL	4,4	50,2	3,2	21,9	1,33	–
Cresud SA	19,00	ARS	43,1	–	9,6	7,2	2,39	–
Median bez. auf alle Vergleichswerte			**43,1**	**14,1**	**7,4**	**7,2**	**1,73**	**–**

↑ = Kaufen, → = Halten, ↓ = Verkaufen, ● = nicht bewertet, n.a. = nicht aussagefähig
Quelle: DZ BANK, I/B/E/S, FactSet

AKTIEN

Flash
18.11.2015

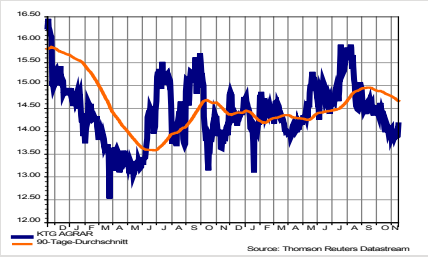
Kaufen (zuvor Kaufen)

Schlusskurs am 17.11.2015 (in EUR):	14,08
Fair Value:	22,00 (zuvor 22,00)

Finanzkennzahlen 2015e:	
Buchwert je Aktie (in EUR):	17,94
EK-Quote (in %):	19,5
Nettorendite (in %):	3,4
ROE nach Steuern (in %):	7,7
Dividendenrendite (in %):	2,0
Free Cashflow (in Mio. EUR):	24,9
Net Debt (in Mio. EUR):	401,9

Anzahl Aktien (Mio. Stück):	6,8
Marktkapitalisierung (in Mio. EUR):	95,01
Free Float (in %):	62,0
WKN:	A0DN1J
ISIN:	DE000A0DN1J4
Datastream:	D:7KTX

Nächster Newsflow:
Ergebnisse H1 2015: Sept. 2015



Ersteller: Dr. Heinz Müller, Analyst

DZ BANK
Zusammen geht mehr.

AUF EINEN BLICK

Unternehmensbeschreibung

KTG Agrar ist einer der führenden Produzenten von Agrarrohstoffen in Europa. Das Geschäftsmodell basiert auf der Erzeugung und dem Vertrieb sowie der Verwertung landwirtschaftlicher Produkte in den Geschäftsfeldern ökologischer Landbau, konventioneller Landbau und der Biogaserzeugung. Zusätzlich werden in einem vierten Geschäftsfeld ergänzende Agraraktivitäten betrieben

Begründung des Anlageurteils

KTG Agrar AG ist der führende Landwirtschaftsbetrieb Europas und sollte von den weiterhin intakten Megatrends der Landwirtschaft profitieren. KTG konnte in H1 2015 deutliche Steigerungsraten (+13%) vs. VJ beim Umsatz mit Euro 113 Mio (z.B. Biogas: Euro 37 Mio bzw. +14%; Food: Euro 59 Mio bzw. +18%). und dem EBIT (adj.: von 17,3 Mio auf Euro 19,9 Mio) erzielen. Weiteres Wachstum (Umsatz ca. 250 Mio) ist in 2015e insb. in der Energie- und Nahrungsmittelproduktion geplant. KTG konnte die Unternehmensanleihe 10/15 planmäßig zurückzahlen.

Kursrelevante aktuelle Themen

- Deutliche Umsatzsteigerung des Bereichs Biogas
- stabile/anziehende Commoditypreise, insb. Getreidepreise
- steigende Profitabilität der Akquisitionen
- Politische Förderung des Bereich Erneuerbare Energien
- Gutes Ergebnis 2015 und positiver Ausblick für 2016e

Chancen und Risiken

Chancen	Risiken
Weltweit stabile Nachfrage nach Commodities	Einfluss der EU-Agrarpolitik kann steigen
Preiserhöhungen bei Betriebsmitteln, insb. Düngemitteln	Hohe Witterungsabhängigkeit
Ausweitung der Flächenbasis im Rahmen der EU-Osterweiterung	Verschärfte gesetzliche Auflagen
Langfristige Fundamentaldaten, wie z.B. steigende Weltbevölkerung und Fleischverbrauch	Rückläufige Nachfrage nach Biolebensmitteln bei sinkenden Konsumausgaben
Steigende Landpreise können zu stillen Reserven führen	Hohe regulatorische Hürden

[1)2)3)4)5)6)] Wichtig: Bitte lesen Sie die Hinweise zu möglichen Interessenkonflikten und die Disclaimer am Ende dieser Studie.

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Mio. Euro	2014	2015e	2016e	2017e	2018e	2019e
Umsatzerlöse	**245,3**	**277,7**	**307,9**	**327,7**	**340,5**	**348,0**
Bestandsveränd./Eigenleistungen	11,0	16,5	17,0	17,5	19,0	19,0
Gesamtleistung	**256,3**	**294,2**	**324,9**	**345,2**	**359,5**	**367,0**
% ggü. Vorjahr	44%	15%	10%	6%	4%	2%
Materialkosten	-134,2	-158,3	-175,1	-187,1	-197,7	-202,2
Personalkosten	-31,5	-30,9	-35,4	-38,0	-43,1	-44,0
Sonstige betr. Aufw./Ertr.	-36,0	-50,9	-55,2	-57,7	-53,9	-55,1
EBITDA	**54,5**	**54,1**	**59,1**	**62,5**	**64,7**	**65,7**
Abschreibungen/Amortisation	-17,5	-16,9	-16,5	-16,0	-15,7	-15,3
Goodwill-Abschreibungen	-1,1	-1,0	-0,9	-0,8	-0,7	-0,6
Betriebsergebnis (EBIT)	**37,1**	**37,2**	**42,7**	**46,4**	**49,1**	**50,4**
% ggü. Vorjahr	57%	0%	15%	9%	6%	3%
Zinssaldo	-22,2	-23,5	-21,5	-21,5	-20,0	-18,5
Sonstiges Finanzergebnis	-0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Erg. der gewöhnl. Geschäftstätigkeit	**14,1**	**13,7**	**21,1**	**24,9**	**29,1**	**31,9**
% ggü. Vorjahr	157%	-3%	54%	18%	17%	10%
Außerordentliches Ergebnis	-2,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ergebnis vor Steuern	**11,8**	**13,7**	**21,1**	**24,9**	**29,1**	**31,9**
% ggü. Vorjahr	292%	17%	54%	18%	17%	10%
Ertragsteuern	-5,4	-3,7	-5,7	-6,7	-8,9	-9,8
Steuerquote	45%	27%	27%	27%	31%	31%
Ergebnis nach Steuern	**6,4**	**10,0**	**15,4**	**18,2**	**20,2**	**22,2**
% ggü. Vorjahr		56%	54%	18%	11%	10%
Gewinn-/Verlustanteile Dritter	-1,2	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5
Ergebnis nach Anteilen Dritter	**5,2**	**9,5**	**14,9**	**17,7**	**19,7**	**21,7**
Berein. Ergebnis nach Anteilen Dritter	7,5	9,5	14,9	17,7	19,7	21,7
Dschn. Anzahl Aktien, voll verwäss. (Mio. Stck.)	6,244	6,497	6,750	6,750	6,750	6,750
Ergebnis je Aktie, voll verwässert	**1,21**	**1,46**	**2,21**	**2,62**	**2,92**	**3,21**
Ergebnis je Aktie vor Goodwill-Abschr.	**1,38**	**1,61**	**2,34**	**2,73**	**3,02**	**3,30**
Geschäftsjahresende per 31.12.						

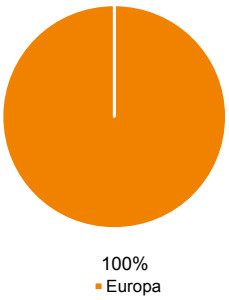
Quelle: KTG Agrar und DZ BANK Schätzung

KENNZAHLEN

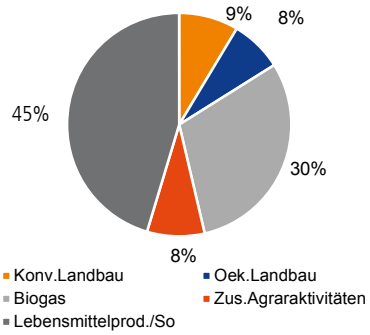
Euro	2014	2015e	2016e	2017e	2018e
GuV-Kennzahlen					
Gesamtleistung (in Mio.)	256,3	294,2	324,9	345,2	359,5
EBITDA-Rendite	21,3%	18,4%	18,2%	18,1%	18,0%
EBIT-Rendite	14,5%	12,6%	13,1%	13,5%	13,6%
Nettorendite	3,4%	3,4%	4,7%	5,3%	5,6%
Investitionsquote	20,1%	3,4%	3,1%	2,9%	2,8%
F&E-Quote					
Sonst. betr. Aufw. u. Ertr. / Gesamtl.	14,1%	17,3%	17,0%	16,7%	15,0%
Finanzergebnis / Gesamtl.	-9,0%	-8,0%	-6,6%	-6,2%	-5,6%
Zinsdeckungskoeffizient	1,7	1,6	2,0	2,2	2,5
Dschn. Umsatzwachstum nächste 5 J.	7,4%	5,4%			
Dschn. Ergebniswachstum nächste 5 J.	21,6%	19,3%			
Kapitalrentabilitäts-Kennzahlen					
Eigenkapitalrendite (ROE)	7,7%	7,7%	10,8%	11,4%	11,4%
Betriebskapitalrendite (ROCE)	6,6%	7,0%	7,9%	8,6%	9,2%
Produktivitätskennzahlen					
Umsatz je Mitarbeiter (in Tsd.)	287,51	292,98	324,94	345,22	359,50
EBIT je Mitarbeiter (in Tsd.)	41,61	37,03	42,66	46,44	49,06
Bilanzkennzahlen					
Eigenkapitalquote	16,5%	19,5%	21,0%	22,9%	26,5%
Anlagendeckungsgrad	183,2%	180,3%	187,8%	195,8%	189,3%
Liquidität (Quick Ratio)	278,6%	270,4%	271,5%	279,4%	249,8%
Forderungen / Gesamtl.	48,2%	47,2%	47,4%	47,5%	47,4%
Investitionen / Abschreibungen	315,2%	63,2%	64,6%	66,1%	67,4%
Working Capital-Quote	67,9%	61,4%	61,6%	61,7%	61,6%
Kennziffern je Aktie					
Ergebnis je Aktie nach Goodwill-Abschr.	1,21	1,46	2,21	2,62	2,92
Ergebnis je Aktie vor Goodwill-Abschr.	1,38	1,61	2,34	2,73	3,02
Free Cashflow je Aktie, verwässert	-11,27	3,84	1,47	2,66	3,30
Dividende je StA	0,25	0,28	0,30	0,33	0,37
Cash je Aktie, verwässert	3,08	5,37	6,36	8,72	5,35
Net Debt je Aktie, verwässert	69,29	61,87	58,35	55,99	53,02
Bewertungskennzahlen					
Enterprise Value / Umsatz	2,1	1,7	1,5	1,4	1,3
Enterprise Value / EBITDA	9,9	9,4	8,5	7,8	7,2
Enterprise Value / EBIT	14,5	13,7	11,8	10,5	9,5
EV/Umsatz zu Umsatzwachstum	0,14	0,23	0,29	0,26	0,24
PEG-Ratio StA	0,15	0,40	0,31		
Geschäftsjahresende per 31.12.					

Quelle: KTG Agrar, DZ BANK Schätzung

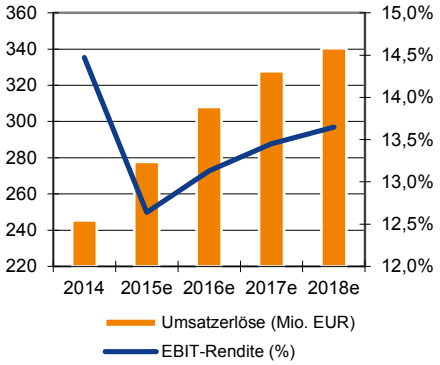
UMSATZ NACH REGIONEN 2014



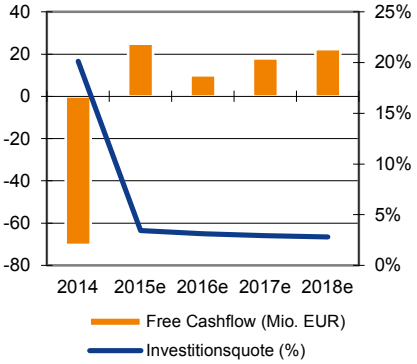
UMSATZ NACH GESCHÄFTSFELDERN 2014



UMSATZ- UND MARGENENTWICKLUNG



FREE CASHFLOW UND INVESTITIONSQUOTE



[1)2)3)4)5)6)] Wichtig: Bitte lesen Sie die Hinweise zu möglichen Interessenkonflikten und die Disclaimer am Ende dieser Studie.

RESEARCH-TEAM CHEMIE/AGRO

Sven Kürten, CFA		+49 – (0)69 – 74 47 – 92 072	sven.kuerten@dzbank.de
Dr. Heinz Müller		+49 – (0)69 – 74 47 – 79 47	heinz.mueller@dzbank.de

SALES INSTITUTIONELLE

Deutschland, Benelux, Schweiz, Österreich, UK	Kai Böckel	+49 – (0)69 – 74 47 – 12 28	kai.boeckel@dzbank.de

Equity Sales

Deutschland	Kai Böckel	+49 – (0)69 – 74 47 – 12 28	kai.boeckel@dzbank.de
Benelux	Lars Wohlers	+49 – (0)69 – 74 47 – 68 34	lars.wohlers@dzbank.de
Schweiz	Petra Bukan	+49 – (0)69 – 74 47 – 49 92	petra.bukan@dzbank.de
Österreich	Thomas Reichelt	+49 – (0)69 – 74 47 – 67 09	thomas.reichelt@dzbank.de
UK	Lars Wohlers	+49 – (0)69 – 74 47 – 68 34	lars.wohlers@dzbank.de

Sales Trading

Sales Trading	Marina Semmler	+49 – (0)69 – 74 47 – 13 81	marina.semmler@dzbank.de

DERIVATIVES SALES

Derivatives Sales	Berthold Grünebaum	+49 – (0)69 – 74 47 – 9 91 95	berthold.gruenebaum@dzbank.de

ZUGANG ZU DZ RESEARCH (KONTAKT SEBASTIAN.HORN@DZBANK.DE)

Bloomberg	DZAG <GO>
Reuters	"DZ Bank" & RCH <NEWS>

ANSPRECHPARTNER DEPOT A

Depot A Sales Aktien/Rohstoffe	Sven Köhler	+49 – (0)69 – 74 47 – 78 71	sven.koehler@dzbank.de

ANSPRECHPARTNER SALES RETAIL

Sales Drittmarkt (In- und Ausland)	Markus Reitmeier	+49 – (0)69 – 74 47 – 4 23 67	markus.reitmeier@dzbank.de

[1)2)3)4)5)6)] Wichtig: Bitte lesen Sie die Hinweise zu möglichen Interessenkonflikten und die Disclaimer am Ende dieser Studie.

IMPRESSUM

Herausgeber: DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main, Platz der Republik, 60265 Frankfurt am Main
Telefon: 069 7447-01
Telefax: 069 7447-1685
Homepage: www.dzbank.de
E-Mail: mail@dzbank.de
Vertreten durch den Vorstand: Wolfgang Kirsch (Vorstandsvorsitzender), Lars Hille, Wolfgang Köhler,
Dr. Cornelius Riese, Thomas Ullrich, Frank Westhoff, Stefan Zeidler
Verantwortlich: Stefan Bielmeier, Leiter Research und Volkswirtschaft
Aufsichtsratsvorsitzender: Helmut Gottschalk
Sitz: Eingetragen als Aktiengesellschaft in Frankfurt am Main, Amtsgericht Frankfurt am Main, Handelsregister HRB 45651
Aufsicht: Die DZ BANK wird durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) und
die Europäische Zentralbank (EZB) beaufsichtigt.
Umsatzsteuer Ident. Nr. DE114103491
Die DZ BANK ist der amtlich anerkannten BVR Institutssicherung GmbH und der zusätzlich freiwilligen Sicherungseinrichtung des Bundesverband der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken e.V. angeschlossen.
www.bvr-institutssicherung.de
www.bvr.de/SE
© DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main 2015
Nachdruck und Vervielfältigung nur mit Genehmigung der DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main

ZEITLICHE BEDINGUNGEN VORGESEHENER AKTUALISIERUNGEN

AKTIENANALYSEN

Die DZ BANK führt eine Liste der Unternehmen, für die unternehmensbezogene Finanzanalysen ("Masterliste“) veröffentlicht werden. Kriterium für die Aufnahme oder Streichung eines Unternehmens ist in der Regel die Zugehörigkeit zu einem nationalen oder internationalen Index. Zusätzlich werden – insbesondere in Deutschland – ausgewählte Unternehmen aus dem Mid- und Small-Cap-Segment berücksichtigt. Hierbei liegt es allein im Ermessen der DZ BANK, jederzeit die Aufnahme oder Streichung von Unternehmen auf der Masterliste vorzunehmen.
Die Masterliste mit einem aktuellen Kurzkommentar pro Unternehmen wird grundsätzlich wöchentlich erstellt. Zu allen Unternehmen auf der Masterliste werden kursrelevante Ereignisse kommentiert. Ob und warum solche Veröffentlichungen vorgenommen werden, liegt allein im Ermessen der DZ BANK. Darüber hinaus werden für Werte auf der Masterliste umfangreiche Analysen verfasst. Für welche Unternehmen solche Veröffentlichungen vorgenommen werden, liegt allein im Ermessen der DZ BANK.
Zur Einhaltung der Vorschriften des Wertpapierhandelsgesetzes kann es jederzeit vorkommen, dass für einzelne auf der Masterliste aufgeführte Unternehmen die Veröffentlichung von Finanzanalysen ohne Vorankündigung gesperrt wird.

BONDANALYSEN, DAS HEISST ANALYSEN ZU UNTERNEHMEN

Die DZ BANK führt Listen der Emittenten, die Anleihen begeben und für die Empfehlungen veröffentlicht werden. Kriterium für die Aufnahme oder Streichung eines Emittenten sind primär die Handelbarkeit und Marktliquidität von Anleihen dieses Emittenten sowie Kundenbedarfe und die Strategie der DZ BANK. Hierbei liegt es allein im Ermessen der DZ BANK, jederzeit die Aufnahme oder Streichung von Emittenten auf den Listen vorzunehmen.
Feste, für alle Emittenten geltende Zeitpunkte zur Aktualisierung der Analysen gibt es nicht. Für die auf den Listen stehenden Unternehmen erstellt die DZ BANK wenigstens jährlich eine Einschätzung. Außerdem werden bei Bedarf Kommentierungen erstellt. Ob und warum solche Veröffentlichungen vorgenommen werden, liegt allein im Ermessen der DZ BANK. Darüber hinaus werden für Emittenten auf den Listen umfangreiche Analysen verfasst. Für welche Unternehmen solche Veröffentlichungen vorgenommen werden, liegt allein im Ermessen der DZ BANK.
Zur Einhaltung der Vorschriften des Wertpapierhandelsgesetzes kann es jederzeit vorkommen, dass für einzelne auf den Listen aufgeführten Emittenten die Veröffentlichung von Finanzanalysen ohne Vorankündigung gesperrt wird.

DERIVATE, ROHSTOFFE UND ASSET ALLOCATION

Die DZ BANK hat keine festen Zeitpunkte zur Aktualisierung der Analysen von derivativen Finanzinstrumenten und Rohstoffen sowie zur Aktualisierung der Asset Allocation.
Kriterium für die Analyse von Rohstoffen sind unter anderem die Handelbarkeit und Marktliquidität. Für derivative Finanzinstrumente sind dies das passende Marktumfeld und die erwartete Entwicklung des Basiswertes. Bei der Asset Allocation stellen die Entwicklung der betrachteten Marktsegmente sowie deren Interaktion Kriterien dar.
Es liegt ausschließlich im Ermessen der DZ BANK, neue derivative Finanzinstrumente oder Rohstoffe zu beobachten oder die Beobachtung von derivativen Finanzinstrumenten oder Rohstoffen einzustellen. Ebenfalls im Ermessen der DZ BANK liegt die Einbeziehung oder Herausnahme von Marktsegmenten in der Asset Allocation.
Ob und in welchem Umfang die DZ BANK im Rahmen der Analyse von derivativen Finanzinstrumenten und Rohstoffen oder im Rahmen der Asset Allocation Analysen verfasst, liegt allein im Ermessen der DZ BANK.
Zur Einhaltung der Vorschriften des Wertpapierhandelsgesetzes kann es jederzeit vorkommen, dass für einzelne Emittenten und/oder Finanzinstrumente die Beobachtung ohne Vorankündigung gesperrt wird.

Kursangaben werden Datastream und Bloomberg auf Basis der angegebenen Datastream- bzw. Bloomberg-Kürzel entnommen. Es handelt sich um aktuelle Kurse gemäß Datastream- bzw. Bloomberg-Systematik.

AUFSICHT

Die DZ BANK wird durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) und die Europäische Zentralbank (EZB) beaufsichtigt.
Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Graurheindorfer Str. 108, 53117 Bonn, Deutschland, www.bafin.de
Europäische Zentralbank, Sonnemannstraße 20, 60314 Frankfurt am Main, Deutschland, www.ecb.europa.eu

VERANTWORTLICHES UNTERNEHMEN

DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Platz der Republik, 60265 Frankfurt am Main, Germany

VERGÜTUNG DER ANALYSTEN

Research-Analysten werden nicht für bestimmte Investment Banking-Transaktionen vergütet. Der/die Verfasser dieser Studie erhält/erhalten eine Vergütung, die (unter anderem) auf der Gesamtrentabilität der DZ BANK basiert, welche Erträge aus dem Investment Banking-Geschäft und anderen Geschäftsbereichen des Unternehmens einschließt. Die Analysten der DZ BANK und deren Haushaltsmitglieder sowie Personen, die den Analysten Bericht erstatten, dürfen grundsätzlich kein finanzielles Interesse an Finanzinstrumenten von Unternehmen haben, die vom Analysten gecovert werden.

DIE NACHFOLGENDEN ERLÄUTERUNGEN (1-6) BEZIEHEN SICH AUF DIE ANGEGEBENEN HOCHZIFFERN IN DER FINANZANALYSE.

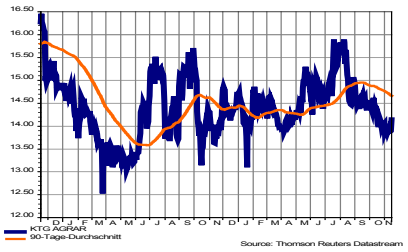
Die DZ BANK und/oder mit ihr verbundene Unternehmen:
1) sind am Grundkapital des Emittenten mit mindestens 1 Prozent beteiligt.
2) waren innerhalb der vorangegangenen zwölf Monate an der Führung eines Konsortiums beteiligt, das Finanzinstrumente des Emittenten im Wege eines öffentlichen Angebots emittierte.
3) betreuen Finanzinstrumente des Emittenten an einem Markt durch das Einstellen von Kauf- oder Verkaufsaufträgen.
4) haben innerhalb der vorangegangenen zwölf Monate mit Emittenten, die selbst oder deren Finanzinstrumente Gegenstand der Finanzanalyse sind, eine Vereinbarung über Dienstleistungen im Zusammenhang mit Investmentbanking-Geschäften geschlossen oder eine Leistung oder ein Leistungsversprechen aus einer solchen Vereinbarung erhalten.
5) halten Aktien des analysierten Emittenten im Handelsbestand.
6) haben mit den Emittenten, die selbst oder deren Finanzinstrumente Gegenstand der Finanzanalyse sind, eine Vereinbarung zu der Erstellung der Finanzanalyse getroffen.

Weitere Informationen und Pflichtangaben zu Finanzanalysen finden Sie unter www.research.dzbank.de

DISCLAIMER

1. a) Dieses Dokument wurde von der DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main, Deutschland ("DZ BANK") erstellt und von der DZ BANK für die Verteilung in Deutschland und solchen Orten, die nachstehend genannt sind, genehmigt. Die Analysten, die dieses Dokument verfasst haben, sind bei der DZ BANK angestellt oder werden im Auftrag der DZ BANK tätig.
b) Unsere Empfehlungen stellen keine Anlageberatung dar und können deshalb je nach den speziellen Anlagezielen, dem Anlagehorizont oder der individuellen Vermögenslage für einzelne Anleger nicht oder nur bedingt geeignet sein. Die in diesem Dokument enthaltenen Empfehlungen und Meinungen geben die nach besten Kräften erstellte Beurteilung der DZ BANK zum Zeitpunkt der Erstellung des Dokuments wieder und können aufgrund künftiger Ereignisse oder Entwicklungen ohne Vorankündigung geändert werden. Dieses Dokument darf in allen Ländern nur in Einklang mit dem jeweils dort geltenden Recht verteilt werden, und Personen, die in den Besitz dieses Dokuments gelangen, sollten sich über die dort geltenden Rechtsvorschriften informieren und diese befolgen. Dieses Dokument stellt eine unabhängige Bewertung der entsprechenden Emittentin beziehungsweise Wertpapiere durch die DZ BANK dar und alle hierin enthaltenen Bewertungen, Meinungen oder Erklärungen sind diejenigen des Verfassers des Dokuments und stimmen nicht notwendigerweise mit denen der Emittentin oder dritter Parteien überein.
c) Dieses Dokument wurde Ihnen lediglich zu Informationszwecken übergeben und darf weder ganz noch teilweise vervielfältigt, an andere Personen weiter verteilt oder veröffentlicht werden.
d) Die DZ BANK hat die Informationen, auf die sich das Dokument stützt, aus Quellen übernommen, die sie als zuverlässig einschätzt, hat aber nicht alle diese Informationen selbst nachgeprüft. Dementsprechend geben die DZ BANK, DZ Financial Markets LLC und/oder ihre jeweiligen Tochtergesellschaften keine Gewährleistungen oder Zusicherungen hinsichtlich der Genauigkeit, Vollständigkeit oder Richtigkeit der in diesem Dokument enthaltenen Informationen oder Meinungen ab. Des Weiteren übernimmt die DZ BANK keine Haftung für Verluste, die durch die Verteilung und/oder Verwendung dieses Dokuments verursacht und/oder mit der Verwendung dieses Dokuments im Zusammenhang stehen.
Eine Entscheidung bezüglich einer Wertpapieranlage sollte auf der Grundlage unabhängiger Investmentanalysen und Verfahren sowie anderer Studien, einschließlich, jedoch nicht beschränkt auf, Informationsmemoranden, Verkaufs- oder Emissionsprospekte erfolgen und nicht auf der Grundlage dieses Dokuments. Obgleich die DZ BANK Hyperlinks zu Internet-Seiten von in dieser Studie erwähnten Unternehmen angeben kann, bedeutet die Einbeziehung eines Links nicht, dass die DZ BANK sämtliche Daten auf der verlinkten Seite bzw. Daten, auf welche von dieser Seite aus zugegriffen werden kann, bestätigt, empfiehlt oder genehmigt. Die DZ BANK übernimmt weder eine Haftung für solche Daten noch für irgendwelche Konsequenzen, die aus der Verwendung dieser Daten entstehen.
e) Dieses Dokument stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Erwerb von Wertpapieren oder sonstigen Finanzinstrumenten dar und darf auch nicht dahingehend ausgelegt werden. Die Informationen in diesem Dokument stellen keine Anlageberatung dar. Mit der Ausarbeitung dieses Dokuments wird die DZ BANK gegenüber keiner Person als Anlageberater oder als Portfolioverwalter tätig.
f) Die DZ BANK ist berechtigt, Investment Banking- und sonstige Geschäftsbeziehungen zu dem/den Unternehmen zu unterhalten, die Gegenstand dieser Studie sind. Die Research-Analysten der DZ BANK liefern ebenfalls wichtigen Input für Investment Banking- und andere Verfahren zur Auswahl von Unternehmen. Anleger sollten davon ausgehen, dass die DZ BANK, DZ Financial Markets LLC und/oder deren jeweilige Tochtergesellschaften bestrebt sind bzw. sein werden, Investment Banking- oder sonstige Geschäfte von dem bzw. den Unternehmen, die Gegenstand dieser Studie sind, zu akquirieren, und dass die Research-Analysten, die an der Erstellung dieser Studie beteiligt waren, im Rahmen des geltenden Rechts am Zustandekommen eines solchen Geschäfts beteiligt sein können. DZ BANK, DZ Financial Markets LLC und/oder deren jeweilige Tochtergesellschaften sowie deren Mitarbeiter halten möglicherweise Positionen in diesen Wertpapieren oder tätigen Geschäfte mit diesen Wertpapieren.
g) Research-Analysten werden nicht für bestimmte Investment Banking-Transaktionen vergütet. Der/die Verfasser dieser Studie erhält/erhalten eine Vergütung, die (unter anderem) auf der Gesamtrentabilität der DZ BANK basiert, welche Erträge aus dem Investment Banking-Geschäft und anderen Geschäftsbereichen des Unternehmens einschließt. Die Analysten der DZ BANK und deren Haushaltsmitglieder sowie Personen, die den Analysten Bericht erstatten, dürfen grundsätzlich kein finanzielles Interesse an Wertpapieren oder Futures von Unternehmen haben, die vom Analysten gecovert werden.
2. **Spezifische Angaben für die Vereinigten Staaten von Amerika und Kanada:** Dieses Research-Dokument wird US-amerikanischen Investoren durch die DZ BANK gemäß Vorschrift 15a-6 des *Securities and Exchange Act of 1934* zur Verfügung gestellt. Im Falle von Aktienresearch geschieht dies in Kooperation mit Auerbach Grayson and Company, Inc., ein in den USA registrierter Broker-Dealer („Auerbach"). Die Verteilung an US Investoren erfolgt entweder durch Auerbach, entsprechend der Vorschriften der „Financial Industry Regulatory Authority" der USA oder direkt durch die DZ BANK an große institutionelle Investoren entsprechend der Definition in Vorschrift 15a-6. Im Falle einer direkten Verteilung durch die DZ BANK ist es ausschließlich dazu bestimmt, von diesen gelesen zu werden. Jeder Auftrag zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren, die in diesem Dokument analysiert werden, muss bei Auerbach platziert werden. Sie erreichen Auerbach in der 25 West 45th Street, New York, NY 10036, 212-557-4444. Dieses Dokument wurde außerhalb der Vereinigten Staaten von Analysten verfasst, für die möglicherweise keine Vorschriften über die Erstellung von Analysen und die Unabhängigkeit von Research-Analysten galten, die den Vorschriften entsprechen, die in den Vereinigten Staaten gelten. Die in diesem Dokument enthaltenen Meinungen, Schätzungen und Prognosen sind diejenigen der DZ BANK zum Zeitpunkt der Erstellung des Dokuments und können ohne Mitteilung geändert werden. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen wurden von der DZ BANK aus Quellen zusammengestellt, die als zuverlässig eingeschätzt wurden; es übernimmt jedoch weder die DZ BANK noch ihre Tochtergesellschaften noch irgendeine andere Person ausdrücklich oder stillschweigend irgendwelche Garantien oder Gewährleistungen bezüglich der Genauigkeit, Vollständigkeit oder Richtigkeit dieses Dokuments. Im Anwendungsbereich der bundesrechtlichen Rechtsvorschriften der Vereinigten Staaten von Amerika (USA) oder dem Recht der Einzelstaaten der USA geht der vorstehende Garantie-, Haftungs- und Gewährleistungsausschluss der Klausel zum Haftungsausschluss oben in Ziffer 1 d) vor. Die in diesem Dokument analysierten Wertpapiere/ADRS sind entweder an einer US-amerikanischen Börse notiert bzw. werden am US-amerikanischen Over-the-Counter-Markt oder ausschließlich am Devisenmarkt gehandelt. Diejenigen Wertpapiere, die nicht in den USA registriert sind, dürfen nicht innerhalb der USA oder US-amerikanischen Personen angeboten oder innerhalb der USA oder an US-amerikanische Personen verkauft werden (im Sinne von *Regulation S* und gemäß *Securities Act of 1933* (das „Wertpapiergesetz"), es sei denn, es liegt eine Ausnahme entsprechend des Wertpapiergesetzes vor. Dieses Dokument stellt weder ein Angebot zum Kauf oder Verkauf eines Wertpapiers im Sinne von Abschnitt 5 des Wertpapiergesetzes dar und weder dieses Dokument noch irgendwelche darin enthaltenen Bestandteile bilden die Grundlage irgendeines Vertrages oder anderweitigen Verpflichtung irgendeiner Art. Darüber hinaus ist es nicht zulässig, sich im Zusammenhang mit irgendeinem Vertrag oder einer anderweitigen Verpflichtung auf dieses Dokument oder irgendwelche darin enthaltenen Bestandteile zu stützen.
In Kanada darf dieses Dokument nur an die dort gebietsansässigen Personen verteilt werden, die, befreit von der Prospektpflicht gemäß den im jeweiligen Territorium bzw. der jeweiligen Provinz geltenden wertpapierrechtlichen Bestimmungen, berechtigt sind, Abschlüsse im Zusammenhang mit den hierin beschriebenen Wertpapieren zu tätigen.
3.a) **Spezifische Angaben für Großbritannien**: Die DZ BANK unterliegt hinsichtlich ihrer Verhaltens- und Organisationspflichten der Aufsicht durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht sowie der Europäischen Zentralbank. Soweit allerdings dieses Dokument in Großbritannien verteilt wird, darf es nur an berechtigte Gegenparteien (*Eligible Counterparties*) und professionelle Kunden (Professional Clients) entsprechend der Definition dieser Begriffe in den FCA (Financial Conduct Authority) Regularien verteilt und an diese gerichtet sein (diese Personen werden folgend als „relevante Personen" bezeichnet). Keine anderen als die relevanten Personen sollen auf der Grundlage dieses Dokuments handeln oder darauf vertrauen. Jede Investitionen oder Investmentaktivität, auf die sich dieses Dokument bezieht, steht nur relevanten Personen zur Verfügung und nur relevante Personen können diese Investitionen tätigen.
b) Die DZ BANK, DZ Financial Markets LLC und/oder ihre jeweiligen Tochtergesellschaften schließen ausdrücklich alle Bedingungen, Garantien, Gewährleistungen und Bestimmungen (gleich, ob sie auf Gesetz, *Common Law* oder auf anderer Grundlage beruhen) jeglicher Art aus, gleichgültig, ob sie sich auf die Genauigkeit, Vollständigkeit oder Richtigkeit dieser Information oder der in diesem Dokument vertretenen Meinungen oder Sonstiges beziehen. Ferner übernimmt die DZ BANK keinerlei Haftung für direkte oder indirekte Schäden oder Verluste jeglicher Art, gleichgültig, ob sie aus einer Vertragsverletzung, unerlaubter Handlung (inklusive Fahrlässigkeit), Verletzung einer gesetzlichen Pflicht, Freistellung oder sonstigen Tatbeständen herrühren, welche durch die Veröffentlichung und/oder Nutzung dieses Dokuments entstanden sind. Mit keiner Angabe in diesem Disclaimer ist beabsichtigt, die Haftung für (i) Betrug, (ii) den Tod oder körperliche Verletzungen aufgrund von Fahrlässigkeit, (iii) Verletzung von Bedingungen mit Bezug auf Ansprüche gemäß Abschnitt 2 *Sale of Goods Act 1979* und/oder Abschnitt 2 *Supply of Goods and Services Act 1982*, oder (iv) in Bezug auf Tatbestände, bei denen die Haftung kraft Gesetzes nicht begrenzt oder aufgehoben werden darf, ganz oder teilweise auszuschließen. Im Anwendungsbereich der in England geltenden Rechtsvorschriften geht diese Ziffer 3 b) den Bestimmungen zum Haftungsausschluss oben in Ziffer 1d) vor.

4. **Spezifische Angaben für Italien**: Dieses Dokument darf in Italien nur an Personen weitergeleitet werden, die in Artikel 2 (1) (e) der Richtlinie 2003/71/EG definiert sind („Qualifizierte Anleger"). Andere Personen als Qualifizierte Anleger sollten die Informationen in diesem Dokument weder lesen, noch danach handeln oder sich darauf verlassen. Jegliche Handlungen, die in diesem Dokument genannt werden, werden nur mit oder für Qualifizierte Anleger vorgenommen.
5.a) **Hinweis:** Sämtliche Fair Value-Werte / Kursziele, die für die in dieser Studie analysierten Unternehmen angegeben werden, können auf Grund verschiedener Risikofaktoren, einschließlich, jedoch nicht ausschließlich, Marktvolatilität, Branchenvolatilität, Maßnahmen des Unternehmens, Wirtschaftslage, Nichterfüllung von Ertrags- und/oder Umsatzprognosen, Nichtverfügbarkeit von vollständigen und genauen Informationen und/oder ein später eintretendes Ereignis, das sich auf die zugrundeliegenden Annahmen der DZ BANK bzw. sonstiger Quellen, auf welche sich die DZ BANK in diesem Dokument stützt, auswirkt, möglicherweise nicht erreicht werden.
b) Die DZ BANK ist ebenfalls berechtigt, während des Analysezeitraums eine andere Studie über das Unternehmen zu veröffentlichen, in der kein Fair Value-Wert / Kursziel angegeben wird, sondern Bewertungsprobleme erörtert werden. Die angegebenen Fair Value-Werte / Kursziele sollten im Zusammenhang mit allen bisher veröffentlichten Studien und Entwicklungen, welche sich auf das Unternehmen sowie die Branche und Finanzmärkte, in denen das Unternehmen tätig ist, beziehen, betrachtet werden.
c) Die DZ BANK trifft keine Pflicht zur Aktualisierung des Research Reports. Anleger müssen sich selbst über den laufenden Geschäftsgang und etwaige Veränderungen im laufenden Geschäftsgang der Emittentin informieren.
d) Indem Sie dieses Dokument nutzen oder sich gleich in welcher Weise darauf verlassen, akzeptieren Sie die vorstehenden Beschränkungen als für Sie verbindlich. Zusätzliche Informationen über den Inhalt dieser Studie erhalten Sie auf Anfrage.
e) Sollte sich eine Bestimmung dieses Disclaimers unter dem jeweils anwendbaren Recht als rechtswidrig, unwirksam oder nicht durchsetzbar herausstellen, ist die betreffende Bestimmung so zu behandeln, als wäre sie nicht Bestandteil dieses Disclaimers; in keinem Fall berührt sie die Rechtmäßigkeit, Wirksamkeit oder Durchsetzbarkeit der übrigen Bestimmungen.



RATING-HISTORIE

Empfehlung	Datum	Kurs
Kaufen	2.6.2009	13,80 EUR

C500

1)2)3)4)5)6) Wichtig: Bitte lesen Sie die Hinweise zu möglichen Interessenkonflikten und die Disclaimer am Ende dieser Studie.